



Администрация Пермского муниципального округа Пермского края
Комитет имущественных отношений

РАСПОРЯЖЕНИЕ

29.05.2024

№ 1479

Об установлении публичного сервитута на часть земельных участков

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства акционерного общества «Газпром газораспределение Пермь» (ИНН 5902183841, ОГРН 1025900512670) (далее - АО «Газпром газораспределение Пермь») от 14.05.2024 № 6083:

1. Установить в интересах АО «Газпром газораспределение Пермь» публичный сервитут общей площадью 1007 кв.м на часть земельных участков:

- с кадастровым номером 59:32:3290001:2317 (451 кв.м), расположенный по адресу: край Пермский, р-н Пермский, с/п Усть-Качкинское, примерно в 0,33 км юго-западнее д. Качка;

- с кадастровым номером 59:32:3290001:2318 (556 кв.м), расположенный по адресу: край Пермский, р-н Пермский, с/п Усть-Качкинское, примерно в 0,20 км юго-западнее д. Качка.

Цель: Для размещения линейных объектов системы газоснабжения, которые необходимы для организации газоснабжения населения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения: «Газопровод-ввод до границы земельного участка по адресу: д. Качка, ул. Тополиная, дом 2».

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельного участка, указанного в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанного в п. 1 настоящего распоряжения земельного участка в соответствии с их разрешенным

использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – не установлен.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей». Охранная зона газораспределительной сети - территория с особыми условиями использования, устанавливаемая вдоль трасс газопроводов и вокруг других объектов газораспределительной сети в целях обеспечения нормальных условий ее эксплуатации и исключения возможности ее повреждения.

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ (ред. от 19.12.2022) «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждёнными приказом Минэкономразвития России от 04.06.2019 № 321.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.2. направить настоящее распоряжение в АО «Газпром газораспределение Пермь»;

6.3. разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.permokrug.ru).

7. АО «Газпром газораспределение Пермь» привести земельные участки в состояние пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием в срок не позднее 3 (трех) месяцев после завершения строительства инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

8. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

9. Контроль исполнения распоряжения возложить на заместителя председателя комитета М.В. Королеву.

Председатель комитета

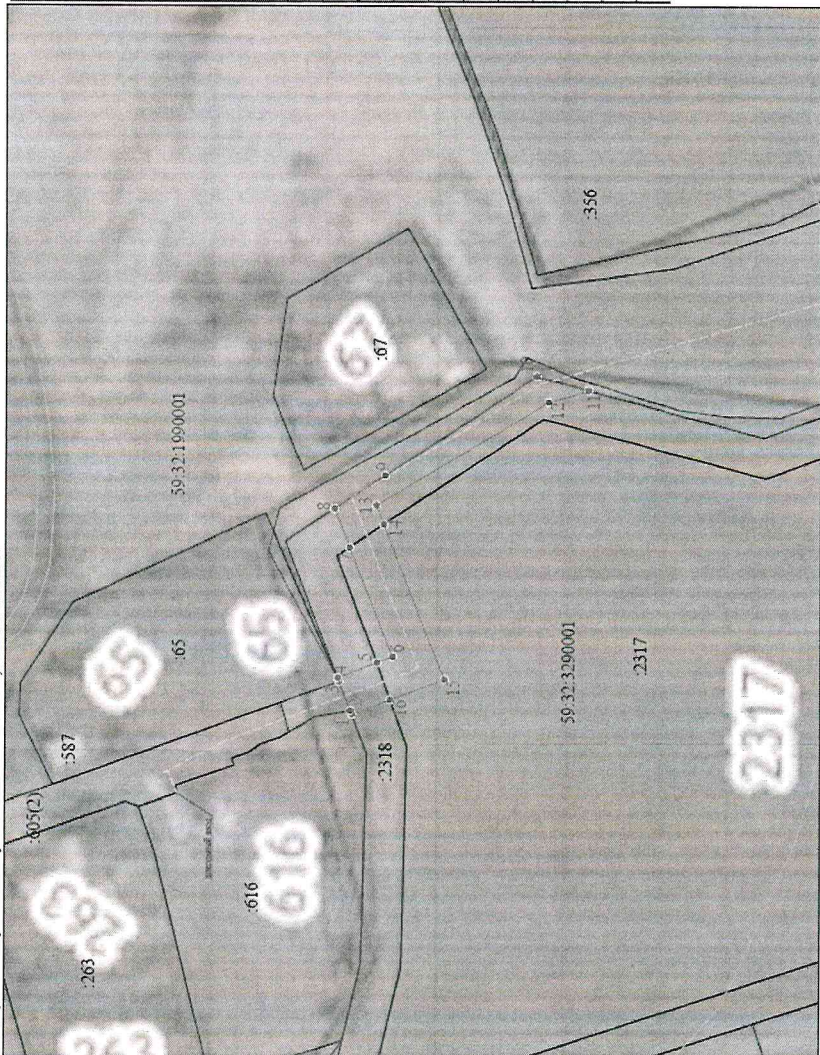


Е.А. Демидова

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

«Газопровод-ввод до границы земельного участка по адресу: д. Качка, ул. Тополиная, дом 2»

Местоположение: Пермский край, Пермский муниципальный округ, село в Качка
Общая площадь земельного участка для части земельного участка, кв. ж. 10/7
Категория земель: земли населенных пунктов
Кадастровый номер земельного участка: 59:32:3290001:2318, 59:32:3290001:2317



Условные обозначения: Масштаб 1:1000

- 1 - проектная граница публичного сервитута
- 2 - граница земельного участка ранее учтенного в ЕГРН
- 3 - граница кадастрового квартала
- 4 - граница муниципального образования
- 59:32:3290001 - граница объекта капитального строительства ранее учтенного в ЕГРН
- 2317 - кадастровый номер квартала
- 2318 - кадастровый номер земельного участка (объекта капитального строительства) в кадастровом квартале
- 356 - местоположение проектируемого сооружения (газопровод-ввод в подземном исполнении с выделом на поверхность земли в районе объекта подключения)
- 357 - существующий газопровод

Обозначение точек границ	Координаты, м (СК-59 года 2)		Метод определения координат и Средние квадратические погрешности по координатам
	X	Y	
1	516464,26	2202536,77	Методом вычисления геодезических измерений, 0,10
2	516464,61	2202537,70	Методом вычисления геодезических измерений, 0,10
3	516467,44	2202545,20	Методом вычисления геодезических измерений, 0,10
4	516467,79	2202546,13	Методом вычисления геодезических измерений, 0,10
5	516457,98	2202549,00	Методом вычисления геодезических измерений, 0,10
6	516454,09	2202551,40	Методом вычисления геодезических измерений, 0,10
7	516464,85	2202579,05	Методом вычисления геодезических измерений, 0,10
8	516468,63	2202588,76	Методом вычисления геодезических измерений, 0,10
9	516456,04	2202597,15	Методом вычисления геодезических измерений, 0,10
10	516418,07	2202622,45	Методом вычисления геодезических измерений, 0,10
11	516404,89	2202648,88	Методом вычисления геодезических измерений, 0,10
12	516415,09	2202615,87	Методом вычисления геодезических измерений, 0,10
13	516458,22	2202589,57	Методом вычисления геодезических измерений, 0,10
14	516456,35	2202584,77	Методом вычисления геодезических измерений, 0,10
15	516441,13	2202545,66	Методом вычисления геодезических измерений, 0,10
16	516454,66	2202540,46	Методом вычисления геодезических измерений, 0,10
1	516464,26	2202536,77	геодезических измерений, 0,10